

Основные полномочия органа муниципального земельного контроля

Муниципальный земельный контроль на территории городского округа Шатура осуществляет Администрация городского округа Шатура в лице отдела земельного контроля управления муниципального контроля в соответствии с:

- ст. Земельного кодекса Российской Федерации,
- Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,
- постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области»,
- постановлением администрации городского округа Шатура Московской области от 27.11.2019 № 2016 «Об утверждении Административного регламента по осуществлению функции муниципального земельного контроля на территории городского округа Шатура Московской области».

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами требований по использованию, охране, защите земель, в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа Шатура, установленных федеральными законами, законами Московской области и муниципальными правовыми актами городского округа Шатура.

Задачами муниципального земельного контроля являются:

- обеспечение на территории городского округа Шатура соблюдения требований земельного законодательства и муниципальных правовых актов, регулирующих земельные отношения;
- предупреждение, выявление и пресечение фактов нарушения требований по использованию, охране, защите земельных участков, установленных федеральными законами, законами Московской области и муниципальными правовыми актами;
- выявление лиц, виновных в нарушении требований по использованию, охране, защите земель, установленных федеральными законами, законами Московской области и муниципальными правовыми актами.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме осмотров (без взаимодействия с правообладателем земельного участка) и проверок (плановых, внеплановых/ документарных, выездных) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан. Результатом проведенных в рамках муниципального земельного контроля мероприятий является составление акта о выявлении нарушений земельного законодательства или об их отсутствии. В случае выявления нарушений проверяемому лицу вручается предписание об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения. Материалы проверок направляются в уполномоченный орган для решения вопроса о возбуждении дел об административном правонарушении.